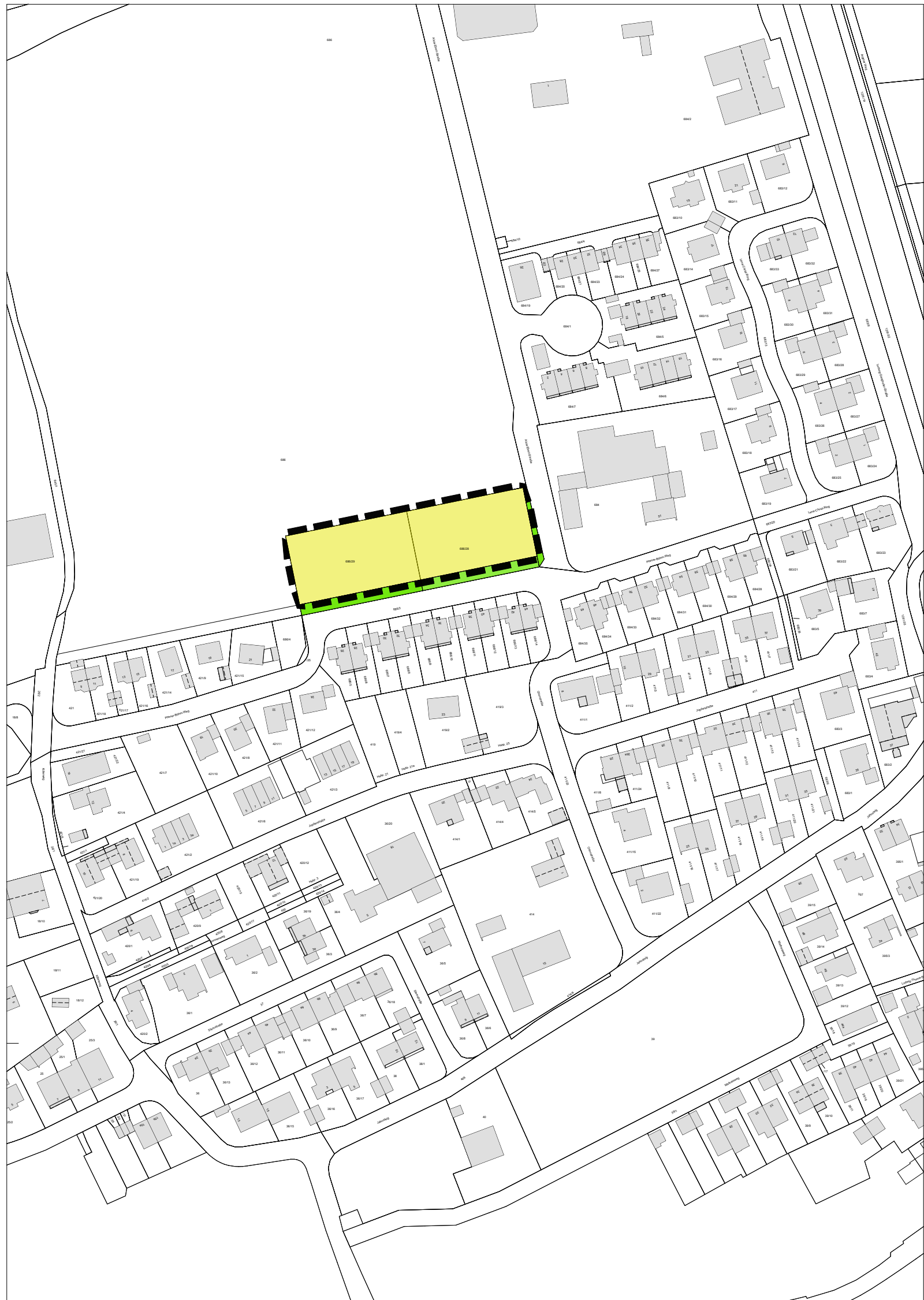
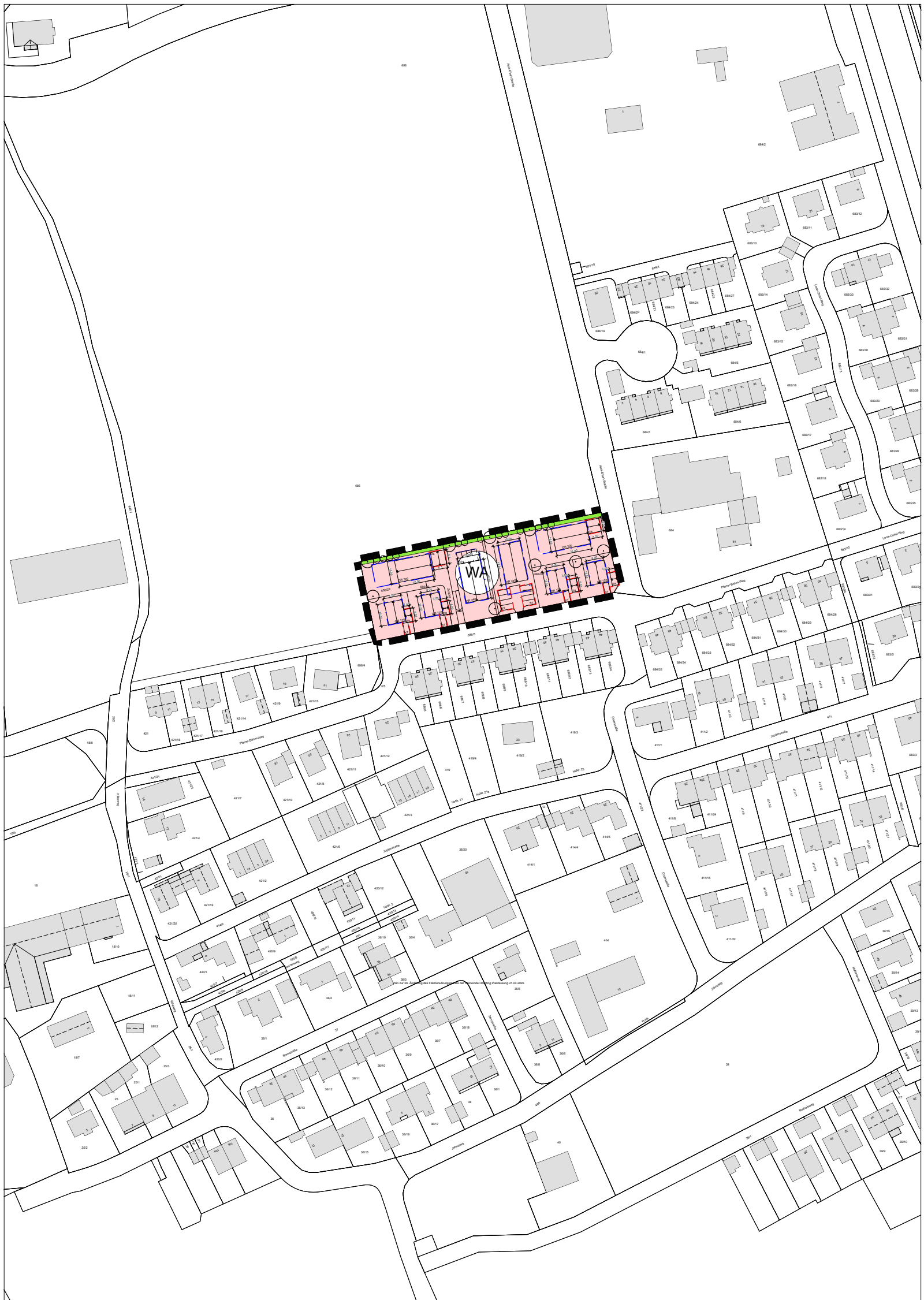


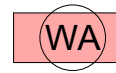
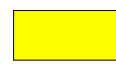


Rechtswirksamer Flächennutzungsplan der Gemeinde Otterfing 1:2000



Plan zur 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Otterfing Planfassung 21.04.2026 1:2000

ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DIE FESTSETZUNG

-  allgemeines Wohngebiet
-  Fläche für die Landwirtschaft
-  Grünfläche (Gebietseingrünung)
-  Umgriff von Änderungen des Flächennutzungsplanes

VERMERKE ZUM FLÄCHENNUTZUNGSPLANVERFAHREN

1. Änderungsbeschluss
Der Gemeinderat der Gemeinde Otterfing hat in der Sitzung am 24.02.2026 die 26. **Änderung** des Flächennutzungsplanes **beschlossen**. Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich durch Aushang an die gemeindlichen Amtstafeln **bekanntgemacht** (§2 Abs. 1, Satz1 BauGB), sowie im Internet unter www.Otterfing.de/aktuelle-Bauleitverfahren.

Otterfing, den
1. Bürgermeister

2. Beteiligung der Bürger
Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Unterrichtung und Erörterung für den Entwurf der 26. Flächennutzungsplanänderung hat in der Zeit vom bis stattgefunden

Otterfing, den
1. Bürgermeister

3. Trägerbeteiligung
Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurde gemäß §4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom bis durchgeführt.

Otterfing, den
1. Bürgermeister

4. Öffentliche Auslegung
Der Entwurf der 26. Flächennutzungsplanänderung wurde mit der Begründung gemäß §3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis **öffentlich ausgelegt**. Die Auslegung wurde am ortsüblich sowie im Internet unter www.Otterfing.de/aktuelle-Bauleitverfahren bekanntgemacht.

Otterfing, den
1. Bürgermeister

5. Beteiligung der Behörden:
Die Beteiligung der von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belangen gemäß §4. Abs. BauGB wurde in der Zeit vom bis durchgeführt.

Otterfing, den
1. Bürgermeister

6. Feststellungsbeschluss:
Der Gemeinderat hat die 26. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung in der Fassung vom mit Beschluss vom festgestellt.

Otterfing, den
1. Bürgermeister

7. Feststellungsbeschluss:
Der Gemeinderat hat die 26. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung in der Fassung vom mit Beschluss vom festgestellt.

Otterfing, den
1. Bürgermeister

8. Bekanntmachung:
Die Erteilung der Genehmigung wurde gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich durch Aushang an den gemeindlichen Amtstafeln sowie im Internet unter www.Otterfing.de/aktuelle-Bauleitverfahren, am bekannt gemacht.

Die 26. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung und zusammenfassender Erklärung wird seit diesen Tagen zu den üblichen Dienststunden im Rathaus der Gemeinde Otterfing zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt der Flächennutzungsplanänderung wird auf Verlangen Auskunft erteilt. Die Flächen-nutzungsplanänderung wird mit der Bekanntmachung wirksam. Auf die Rechts-folgen des §215 Abs. 1 BauGB wurde hingewiesen (§215 Abs. 2 BauGB

Otterfing, den
1. Bürgermeister



1:5000

Gemeinde Otterfing
26. Änderung des
Flächennutzungsplan

PLANFERTIGER:

Zach Architekten GmbH
Staudenfeldweg 12
83624 Otterfing
Fax : 08024/49177
Tel : 08024/91385



Datum: 21.07.2026

M 1 : 2000